




amalfitani
apartamentos



Cambia de pensamiento,
amplifica tu visión.



Nuevos amaneceres y atardaceres,
en la mayor comodidad.

Descripción del proyecto

69,4
metros cuadrados

EL PROYECTO TOPE VIS CON MÁS ÁREA DE LA CIUDAD

Su concepto arquitectónico está inspirado en los proyectos de la zona norte de la ciudad, con un diseño contemporáneo e innovador, lobby de doble altura, torres no encontradas y de mayor altura que permiten mejores vistas; unas zonas comunes de gran área tipo hotel generando un ambiente de disfrute exclusivo.

El proyecto derrumba el mito de que los apartamentos VIS son incómodos y pequeños, presentando una nueva tendencia en área de su segmento de mercado, como la más grande de la ciudad, con posibilidad de aplicar a subsidio.

amalfitani
apartamentos

Ubicación

BOMBA EL GALLO

PORTAL TRANSCRIBE

TIENDA D1

VÍA LA CORDIALIDAD

OLIMPICA

HACIA BARRANQUILLA

SUPERMECADO ARA

C.C. GRAN MANZANA
EN CONSTRUCCIÓN

TERMINAL
DE TRANSPORTE

Se encuentra en el sector Ciudad Jardín, en Cartagena de Indias cerca de la Terminal de Transportes, a unos pasos del Centro Comercial Gran Manzana; a 5 minutos del Portal de Transcaribe y a 15 de la zona Industrial.

CIUDAD JARDÍN

SALA DE VENTAS

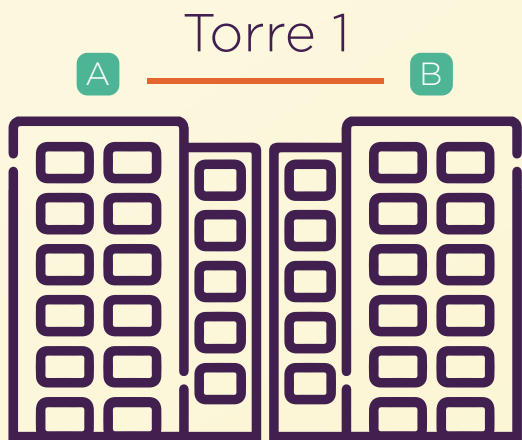
amalfitani
apartamentos

FUTURA VÍA DE ACCESO

HACIA ZONA INDUSTRIAL

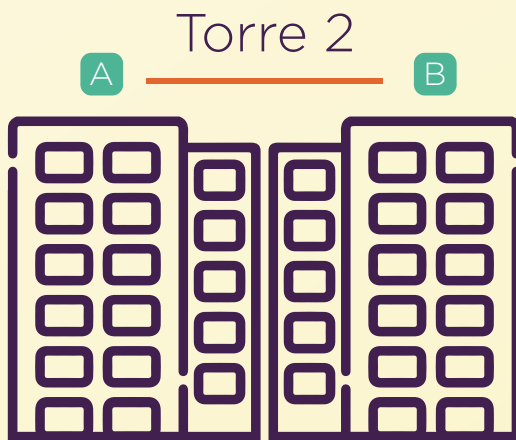


Características



“campania”

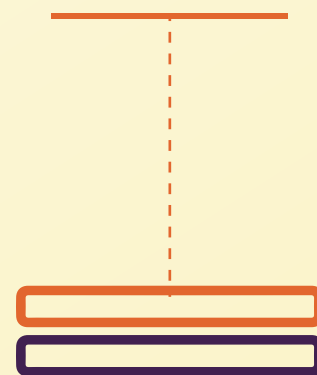
20 pisos
160 apartamentos
8 apartamentos por piso
2 ascensores



“paradiso”

20 pisos
160 apartamentos
8 apartamentos por piso
2 ascensores

Torre Zonas de
Entretenimiento



/ parqueaderos

2 pisos con ascensor
Piso de amenities
Parq. cubiertos **P**
Parq. semicubiertos **C**

P PRIVADOS **C** COMUNALES

Planta General

La planta general aquí expuesta permite ver un corte aéreo de la cuarta planta del edificio de parqueaderos donde se encuentran las amenidades (que incluyen salón social, terraza social, bbq, piscinas, solarium, cancha múltiple), la planta baja de los apartamentos y las diferentes zonas comunes ubicadas en el primer piso.



Disfruta la amplitud
de las zonas de entretenimiento
y vive como en un hotel.



ÁREA TOTAL DE
1.376m²

139 140 141

Amenidades

Salón social





Piscina para niños



Piscina para adultos



Cancha múltiple



Parqueaderos comunales

Parqueaderos privados
cubiertos



Experimenta
la amplitud
en los espacios

5

ÁREAS TIPO | cinco
distribuciones

TIPO NARANJA

69,4m²

Gran Sala Comedor

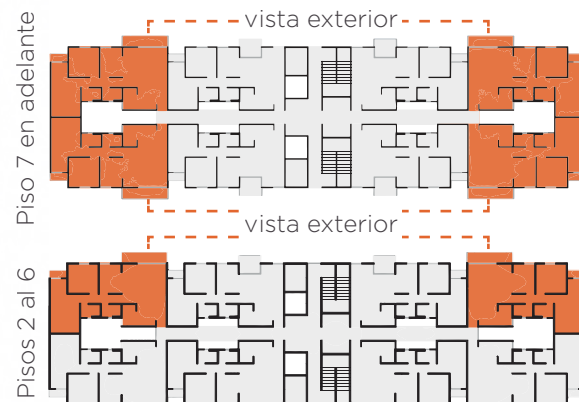
Distribución A

Alcoba Principal con baño y espacios para closets / Alcoba Secundaria / Baño Auxiliar
Sala / Comedor / Cocina / Zona de Labores / Balcón Amplio Libre*

(---) Espacio para distribución

Escóge entre **cinco** distribuciones.

habitación tamaño
EXTRAGRADE





TIPO AZUL ▶

Evítate
procesos
desgastantes.

ELIGE LA OPCIÓN CON
ACABADOS

Habita tu apartamento
en la entrega.

TIPO AZUL

65,3m²

3 Alcobas

Distribución B

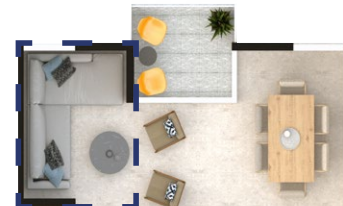
Alcoba Principal con baño y espacio para closet / Alcoba Secundaria / Baño Auxiliar
3ra Alcoba / Sala-Comedor / Balcón / Cocina / Zona de Labores
(---) Espacio para distribución



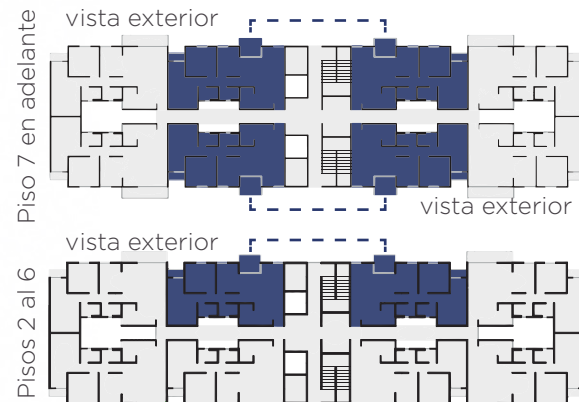
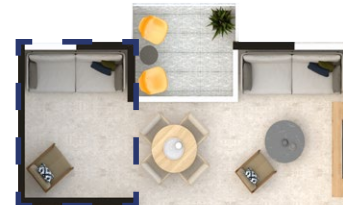
INGRESO

Escóge entre cinco distribuciones.

Gran Sala Comedor (A)



Sala Comedor Estar (C)



TIPO MORADO

63,1m²

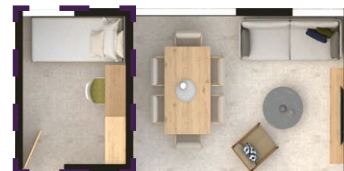
Estudio Cerrado

Distribución E

Alcoba Principal con baño y espacio para closet / Alcoba Secundaria / Baño Auxiliar
Sala / Comedor / Cocina / Zona de Labores
Espacio para distribución

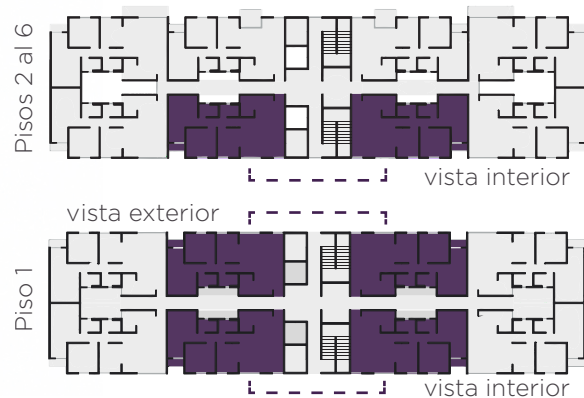
Escóge entre
cinco distribuciones.

3 Alcobas (B)



MORADO*

VARIANTE AZUL SIN BALCÓN



TIPO VERDE

64,9m²

Sala Comedor Estar

Distribución C

Alcoba Principal con baño y espacios para closets / Alcoba Secundaria / Baño Auxiliar
Sala / Comedor / Cocina / Zona de Labores
Espacio para distribución

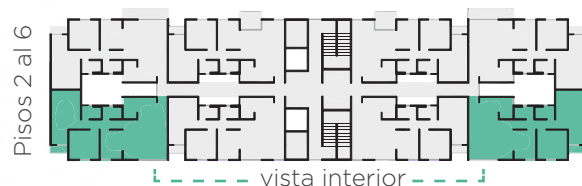


Escóge entre **cinco** distribuciones.

- (A) Gran Sala Comedor
- (B) 3 Alcobas
- (C) **Sala Comedor Estar**
- (D) Estudio Abierto
- (E) Estudio Cerrado

VERDE*

VARIANTE NARANJA SIN BALCÓN



TIPO ROJO

70,2m²

3 Alcobas

Distribución B

Alcoba Principal con baño y espacios para closets / Alcoba Secundaria / Baño Auxiliar
Sala / Comedor / Cocina / Zona de Labores / Patio

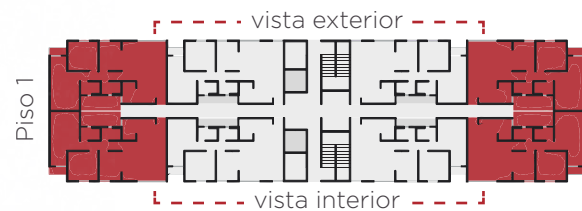
Espacio para distribución



Escóge entre **cinco** distribuciones.

- (A) Gran Sala Comedor
- (B) 3 Alcobas**
- (C) Sala Comedor Estar
- (D) Estudio Abierto
- (E) Estudio Cerrado

ROJO*
VARIANTE NARANJA CON PATIO





CONTÁCTANOS

Atención por llamadas y whatsapp:

 318 618 5312 / 300 270 0830 / 310 449 8318

Sala de Ventas: Sector Ciudad Jardín, Diag. 38 #83b - 160

 @amalfitani_cartagena

 ventas@amalfitani.co

waze  amalfitani apartamentos

www.amalfitani.co



amalfitani

apartamentos

TU CASA | PROYECTOS
CONSTRUCTORA

2011 S.A. - RUC 201100000000000000



Alianza
Fiduciaria

UNA EMPRESA DE LA ORGANIZACIÓN DELIMA